



NIEUWSBRIEF JULI 2020 PROJECT: 'T SLUSHUYS

INTRODUCTIE

Dit is een tussentijdse nieuwsbrief om u als koper te informeren over de stand van zaken betreft het project 't SluisHuys in Oude-Tonge, de vergunningen, de bezwaren en de prognose van de start bouw.

VERKOOPSTAND

Wij informeren u graag over de voortgang van de verkoop van project 't SluisHuys in Oude-Tonge zodat u een zo goed mogelijk inzicht krijgt in de actuele stand.

Op dit moment zijn veertien van de 24 appartementen verkocht. Dit betekent dat het verkoopperscentage wat vermeld staat in het koopcontract nog niet gehaald is. Uiteraard doen wij er samen met de verkopende makelaar alles aan, om dit verkoopperscentage zo snel mogelijk te behalen.

VERGUNNINGEN / BEZWAREN

Alle vergunningen welke nodig zijn om de bouw te kunnen realiseren van de 24 appartementen aan de Oostdijk in Oude-Tonge zijn binnen.

De bezwaren welke zijn ontvangen na afgifte van de omgevingsvergunning zijn door de gemeente en de onafhankelijke bezwaren commissie ongegrond verklaard, waarna het college de omgevingsvergunning heeft afgegeven.

Dit houdt in dat niets ons meer in de weg staat voor de start bouw van de 24 appartementen.

PROGNOSE

Totdat u de goednieuwsbrief met daarin de definitieve start bouw datum van ons heeft ontvangen, worden prognoses voor de start sloop van het pand aan de Oostdijk 15-17 in Oude-Tonge afgegeven.

De prognose voor de start sloop van het pand aan de Oostdijk 15-17 staat op dit moment gepland voor het 3^e /4^e kwartaal 2020.



Bouhuisen Groep Projectontwikkeling
Huydecoperstraat 17-A
3151 NC Hoek van Holland



NIEUWSBRIEF JULI 2020 PROJECT: 'T SLUISHUYS

AANKONDIGING VAKANTIESLUITING

De bouwvak en de zomervakantie nadert.

Ons kantoor in Hoek van Holland zal van 3 augustus 2020 t/m 28 augustus 2020 gesloten zijn. In deze periode kunt u ons bereiken per e-mail: jolanda@bouhuisen.nl of alexander@bouhuisen.nl. Vanaf maandag 31 augustus 2020 staan wij weer voor u klaar.

Mocht u na aanleiding van deze nieuwsbrief nog vragen hebben, kunt u ons bereiken op telefoonnummer 0174-61 55 44 of kunt u contact opnemen met een van de verkopende makelaars:

- * De 3 Linden Makelaardij, 0187-600 425
- * Van Rossum Makelaardij, 0187-486 343

Wij wensen u een fijne vakantie periode toe.

