

Prijzen zijn geldig tot 01-02-2020

						
	Type 1	Type 2	Type 3	Type 4	Type 5	Type 6
Prijs v.o.n.	€ 1.095.000,-	€ 895.000,-	€ 950.000,-	€ 950.000,-	€ 1.050.000,-	€ 995.000,-
Woonoppervlakte (ca.m2)	228 m2	147 m2	188 m2	184 m2	192 m2	203 m2
Inhoud (ca. m3)	896 m3	576 m3	723 m3	722 m3	742 m3	823 m2
Perceel (ca.m2)	1.350 m2	1.350 m2	1.350 m2	1.350 m2	1.350 m2	1.350 m2

Genoemde prijzen zijn inclusief:

- 21% BTW
- Grond-bouwkosten en installatiekosten
- Casco-all-risk verzekering
- Aansluitkosten water en elektra
- Woningborg-garantiecertificaat
- Kosten van gebruik water en elektriciteit tot de dag van oplevering
- Heiwerk en sondatiekosten
- Afschilderwerk
- Aansluitkosten
- Honoraria voor architect, constructeur, makelaar e.d
- Notariële overdrachtskosten
- Bouwleges
- Overdrachtsbelasting voor zover van toepassing

Genoemde prijzen zijn exclusief:

- Bestrating en daarbij behorende grondwerk
 - Financieringskosten t.b.v. uw eventuele hypotheek (afsluitprovisie, hypotheekakte, rente tijdens de bouw)
 - Verhuiskosten
 - Keuken
 - De eventuele waarborgsommen voor de levering van water en elektra, alsmede de aansluiting op het KPN, ZIGGO, etc. net.
-
- **Rekening moet worden gehouden met:**
 - Rentebijbeschrijving van 4% per jaar op de grondprijs vanaf 1 mei 2019
 - De vergunningaanvraag in werking treedt na aankoop van de woning
 - Goedkeuring van de gemeente verleent dient te worden op de vergunning

Let op: er zijn voor deze kavels 3 woonrechten beschikbaar. Heeft u zelf een woonrecht, neem dan contact met ons op om de prijs van de kavel met het te bouwen type te bespreken.

Verkoopinformatie en inlichtingen



Wendy van der Voort
Verspycklaan 1
2671 CR NAALDWIJK
0174-254876
info@wendyvandervoort.nl

Projectontwikkeling



Wilhelminaplein 3
2671 GR NAALDWIJK
0174-615544
bouhuisen@bouhuisen.nl